

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	494.588	505.047	526.549	549.913	574.273	597.648
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	397.984	569.070	403.332	403.332	403.332	403.332
Aðrar tekjur.....	507.601	518.284	584.383	610.893	635.226	660.167
	1.400.173	1.592.400	1.514.263	1.564.138	1.612.831	1.661.147
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	632.945	707.662	746.570	790.579	836.942	871.256
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	957	3.209	3.369	0	0	0
Annar rekstrarkostnaður.....	454.160	495.515	508.142	532.974	555.772	579.140
	1.088.062	1.206.386	1.258.081	1.323.553	1.392.714	1.450.396
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	312.111	386.015	256.182	240.585	220.118	210.751
Afskriftir.....	(75.383)	(85.355)	(93.103)	(101.189)	(106.393)	(109.588)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	236.728	300.660	163.080	139.396	113.724	101.162
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	8.500	0	0	0	0	0
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(84.853)	(62.086)	(44.269)	(38.669)	(38.140)	(30.787)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	(76.353)	(62.086)	(44.269)	(38.669)	(38.140)	(30.787)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	160.375	238.574	118.810	100.727	75.584	70.376
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	160.375	238.574	118.810	100.727	75.584	70.376

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	1.408.898	1.635.703	1.839.557	2.035.007	2.044.335	2.097.458
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	497.201	481.147	459.045	433.882	408.719	383.557
Vélar, áhöld og tæki	54.836	51.423	46.876	39.327	31.778	24.230
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	1.960.935	2.168.274	2.345.478	2.508.217	2.484.832	2.505.244
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	65.129	65.129	65.129	65.129	65.129	65.129
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
	65.129	65.129	65.129	65.129	65.129	65.129
Fastafjármunir	2.026.064	2.233.402	2.410.606	2.573.345	2.549.961	2.570.372
Veltufjármunir:						
Birgðir	3.188	3.188	3.188	3.188	3.188	3.188
Önnheimtar tekjur	87.482	109.482	109.482	109.482	109.482	109.482
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	(0)	0	(0)	(0)	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur	9.753	9.753	9.753	9.753	9.753	9.753
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	118.100	95.655	21.171	1.845	1.421	1.468
Veltufjármunir	218.523	218.078	143.594	124.268	123.844	123.891
Eignir samtals	2.244.587	2.451.481	2.554.200	2.697.613	2.673.804	2.694.264

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	1.291.982	1.530.556	1.649.366	1.750.093	1.825.677	1.896.052
	1.291.982	1.530.556	1.649.366	1.750.093	1.825.677	1.896.052
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	50.839	54.048	57.417	57.417	57.417	57.417
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	833	833	833	833	833	833
	51.673	54.882	58.251	58.251	58.251	58.251
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	680.315	648.892	628.284	570.245	508.943	441.731
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	680.315	648.892	628.284	570.245	508.943	441.731
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	98.000	58.000	73.000
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	(0)	(0)	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	75.209	71.743	72.891	75.616	77.526	79.822
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	145.408	145.408	145.408	145.408	145.408	145.408
	220.617	217.151	218.299	319.024	280.934	298.230
Skuldir og skuldbindingar samtals	952.605	920.925	904.834	947.520	848.128	798.211
Eigið fé og skuldir samtals	2.244.587	2.451.481	2.554.200	2.697.613	2.673.804	2.694.264

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2023	Útkomuspá 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028
Sjóðstremisýfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	160.375	238.574	118.810	100.727	75.584	70.376
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstremmi:						
Afskriftir	75.383	85.355	93.103	101.189	106.393	109.588
Verðbætur og gengismunur	52.785	44.311	28.011	19.225	17.938	14.091
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	31.011	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	1.612	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	957	3.209	3.369	0	0	0
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	291.113	402.459	243.293	221.141	199.916	194.055
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	(2.242)	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	(444)	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	(20.539)	(22.000)	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	806	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	(7.476)	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(2.992)	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(32.887)	(22.000)	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	258.226	380.459	243.293	221.141	199.916	194.055
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(120.064)	(355.704)	(270.307)	(263.928)	(83.009)	(130.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	32.000	0	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld.....	0	0	0	0	0	0
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	332	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(119.732)	(323.704)	(270.307)	(263.928)	(83.009)	(130.000)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán.....	0	0	26.600	0	0	0
Afborganir langtímalána.....	(78.226)	(79.200)	(74.071)	(74.539)	(77.331)	(79.007)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	(27.987)	0	0	98.000	(40.000)	15.000
	(106.213)	(79.200)	(47.471)	23.461	(117.331)	(64.007)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	32.281	(22.445)	(74.485)	(19.326)	(425)	48
Handbært fé (fjárför) í ársbyrjun	85.819	118.100	95.655	21.171	1.845	1.420
Handbært fé (fjárför) í árslok	118.100	95.655	21.171	1.845	1.420	1.468